

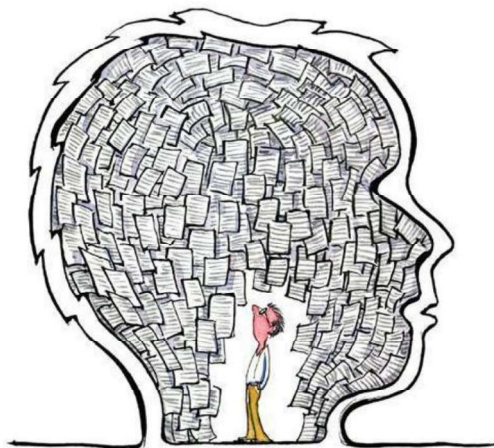


3. Foto/video-reporting, Staedion

Zeg het met beelden



Een beeld zegt meer dan duizend woorden...



Contactpersoon: [REDACTED] Datum: [REDACTED]
Telefoon: [REDACTED] Kenmerk: [REDACTED]

Onderwerp: Buitenschilderwerk

Geachte [REDACTED]

Binnenkort starten wij met de uitvoering van het buitenschilderwerk aan uw complex aan de [REDACTED]. In deze brief kunt u lezen wat dit voor u betekent.

Wat gaan we doen?

De [REDACTED] gaat de werkzaamheden aan uw complex uitvoeren. De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Voordat er begonnen wordt met het schilderwerk worden er eventuele beschadigingen aan het houtwerk hersteld. Ernstig aangetaste houten delen worden geheel of gedeeltelijk vernieuwd;
- Het schilderen van de houten kozijnen, ramen, deuren, klepramen, aftimmerlatten, hekken en leuning aan de buitenzijde van uw woning;
- Het schilderen van het metalen hekwerkframe;
- Het reinigen van de Trespa boeidelen, panelen en puivullingen;
- Het vervangen van het voegwerk van de rollagen onder de raamkozijnen;
- Het aanbrengen van detailverbetering op de onderdorpels van de raamkozijnen.

Wanneer?

De werkzaamheden starten op [REDACTED]. De verwachting is dat het werk [REDACTED] gereed is. Dit is afhankelijk van de weersomstandigheden.

U krijgt bericht van [REDACTED] wanneer bij u de werkzaamheden worden uitgevoerd. Uw contactpersoon bij [REDACTED]. Hij is bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 7.30 tot 15.30 uur via telefoonnummer [REDACTED].

blad 2

Routing

De routing van de werkzaamheden is als volgt:

- Fase 1 - [REDACTED] hier worden de steigers opgebouwd in de week van 2 t/m 6 juli
- Fase 2 - [REDACTED]
- Fase 3 - [REDACTED]
- Fase 4 - [REDACTED]
- Fase 5 - [REDACTED]

Verzoeken

- Wij verzoeken u de gevel tot 2 meter vrij te maken voor het uitvoeren van de werkzaamheden. U voorkomt zo schade aan uw eigendommen.
- Wilt u op verzoek van de aannemer uw schotelantenne op een veilige en legitieme manier (laten) verwijderen om de werkzaamheden uit te kunnen voeren?
- Wilt u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op verzoek van de aannemer ramen en deuren open zetten?
- Wilt u, als er een ruit in de te schilderen kozijnen kapot is, voor aanvang van het werk de ruit laten vervangen door de hiervoor bestemde glashandel. U kunt een afspraak maken via telefoonnummer [REDACTED]. Zo voorkomen we dat een pas geschilderd kozijn weer wordt beschadigd bij een latere vervanging van de ruit.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden maakt [REDACTED] gebruik van steigers. Aan de achtergevels vaste steigers en aan de voorgevel rotsteigers. Helaas kunnen inbrekers de steigers ook gebruiken om gemakkelijk door een open raam of deur naar binnen te glippen. Sluit daarom stijd uw ramen en deuren en doe ze ook op slot. Ook nadat de werkzaamheden klaar zijn en de steigers weer verdwenen. Wist u dat de meeste inbraken overdag zijn? Ziet u iets verdachts? Twijfel dan niet en bel direct 112.

Tot slot wijzen wij u er op dat, na het afronden van de werkzaamheden, het plaatsen van een schotelantenne op het dak of aan de gevel niet is toegestaan. Deze zal dan door ons worden verwijderd. De kosten hiervan komen voor uw rekening.

Vragen?

Heeft u nog vragen over deze brief dan kunt u contact met mij opnemen. Ik ben van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur te bereiken via telefoonnummer [REDACTED].

Met vriendelijke groet,

Onderwerp Buitenschilderwerk
Kenmerk XXX/09999
Datum XX [REDACTED]



Geachte heer/mevrouw,

Dit jaar wordt de buitenkant van de woningen aan de Testlaan 1 tot en met 999 geschilderd. In deze brief informeren wij u hier verder over.

Wie voert het werk uit?



Schildersbedrijf XXX voert de opdracht uit.

Wat wordt er precies gedaan?



Het houtwerk aan de buitenkant van de woningen, dus de kozijnen, ramen, deuren en betimmering, wordt geschilderd.

Waarom wordt dit werk uitgevoerd?

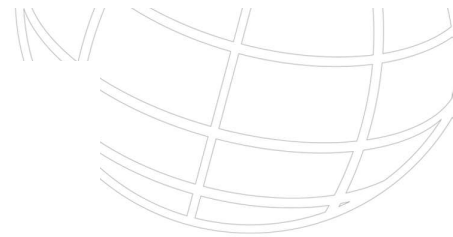


Om te voorkomen dat het schilderwerk afbladdert.

Duizend woorden zeggen soms toch meer dan één beeld, zo blijkt uit

Volkskrant, 18 september 2017





Vervolgens is iedere deelnemer met groot enthousiasme en inzet aan de slag gegaan met de opdracht. De deelnemers zochten elkaar goed op, veel van de verwachte interacties waren al snel te zien.



De verwachtingen ten aanzien van de interactie tussen Vastgoedsturing met Financien kwamen niet uit.



Foto's in auditrapport

Wees betrokken bij elkaar, onze bewoners en onze omgeving

Toon interesse in anderen en werk op een enthousiaste manier met elkaar samen.

- > Vaardig je in de ander.
- > Neem je verantwoordelijkheid.
- > Richt je op de dingen waar je invloed op hebt.

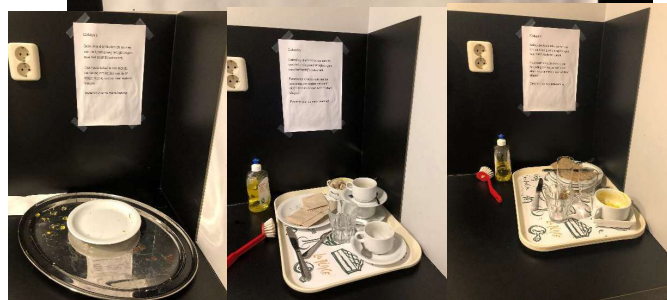
✓ Voorzichtig zijn met aannames en veronderstellingen.	✗ Slechts vanuit eigen perspectief kijken.
✓ Vraag door en luister naar anderen.	✗ Bevooroordeeld zijn.
✓ Werk samen met mensen binnen en buiten de organisatie.	✗ Dingen over de schutting gooien.
✓ Open houding hebben.	✗ <u>Denken dat een ander alles oplost.</u>
	✗ 'Klamgevoel' verspreiden (draaien).
	✗ Roddelen.

Collega's

Gebruikte dienbladen en servies van de lunch graag terugbrengen naar het bedrijfsrestaurant.

Daarnaast is het is ook niet de bedoeling om kopjes van de 8^e etage mee te nemen naar andere etages.

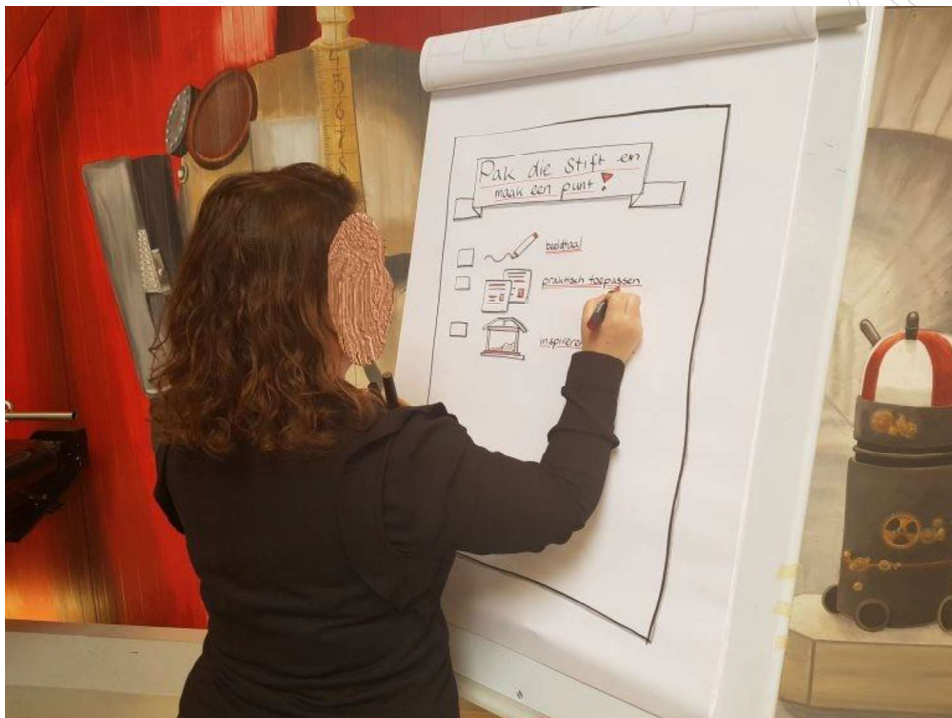
Bedankt voor de medewerking!

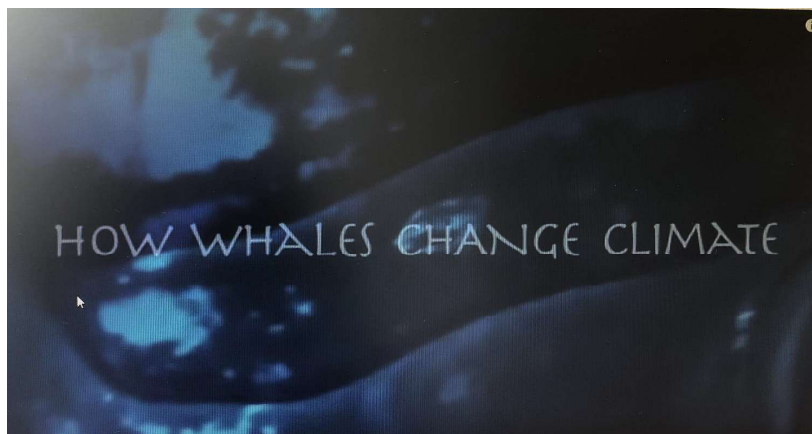
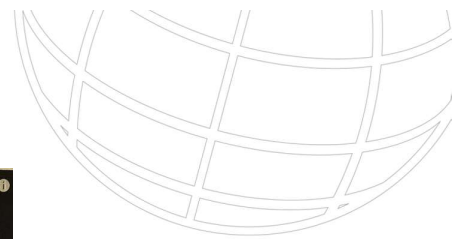


Maandag

Dinsdag

Woensdag





<https://www.youtube.com/watch?v=M18HxXve3CM>

Video / vlogs



VERTEL JOUW
VERHAAL
MET EEN
PLAATJE

**WAAROM BINNEN
JE COMFORTZONE
BLIJVEN
ALS DAARBUITEN
VEEL MEER
TE BELEVEN VALT**

Loesje